

Niniejszym mamy przyjemność zaświadczyć, że CDI Konsultanci Budowlani Spółka z o.o. Biuro Regionalne w Warszawie, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 7b pełniła w okresie 18.02.2011 – 15.09.2013 r., na nasze zlecenie, pełniła funkcje nadzoru inwestorskiego podczas realizacji I i II Etapu Osiedla INTENSO położonego w Warszawie na ul. Orдона.

Realizowana Inwestycja to zespół w pierwszych dwóch etapach 3 budynki mieszkalne – A, B i C o łącznej ilości mieszkań – 169 szt. i powierzchni całkowitej 5763,27 m² wraz z dwupoziomowym garażem podziemnym.

Do obowiązków Inżyniera Kontraktu należało między innymi:

1. bieżący nadzór nad realizacją robót budowlanych we wszystkich branżach pod względem ich zgodności z:
 - projektem budowlanym,
 - pozwoleniem na budowę,
 - przekazaną przez Inwestora dokumentacją wykonawczą oraz zmianami akceptowanymi przez Inwestora,
 - prawem budowlanym i zasadami realizacji i odbioru robót budowlanych.
2. opiniowanie wniosków i zapytań Generalnego Wykonawcy dotyczący dokumentacji wykonawczej oraz rozwiązań zamiennych w stosunku do projektu wykonawczego
3. nadzorowanie bieżących i końcowego rozliczenia finansowego pomiędzy Generalnym Wykonawcą a Inwestorem.
4. udział w końcowych odbiorach budynków, aż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Zespół inspektorów nadzoru CDI podczas realizacji inwestycji wykazał się niezbędną wiedzą budowlaną, dużym zaangażowaniem oraz doświadczeniem, dzięki którym doskonale wywiązał się z powierzonych mu obowiązków, rozwiązując we współpracy z Inwestorem i Projektantem wiele problemów technicznych jak i organizacyjnych.

Powyższe pozwala nam rekomendować firmę CDI Konsultanci Budowlani Sp. z o.o. jako solidnego i kompletnego partnera wspomagającego kompleksową realizację inwestycji mieszkaniowej.

NeoStar Sp. z o.o.
ul. Grzybowska 3 lok. B3
00-132 Warszawa
NIP: 108-000-25-90



Wojciech Pwińkowski
Dyrektor Projektu