

REFERENCJE

N.Y.C Sp. z o.o. 2014 SK z siedzibą w Warszawie, ul. Obrzeźna 5 w Warszawie, 25 lipca 2016 r. zleciła firmie CDI Konsultanci Budowlani Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ulicy Fordońskiej 40, pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu podczas realizacji budynku biurowego PARK AVENUE na ul. Wspólnej 70 w Warszawie.

W związku z wyodrębnieniem się ze struktury CDI KB inwestycje obsługiwała kadra firmy Konsultanci Budowlani Warszawa Sp. z o.o. z siedzibą na ul. Bitwy Warszawskiej 7B w Warszawie w składzie :

mgr inż. Aleksander Sławiński - koordynator zespołu/ inspektor robót budowlanych

mgr inż. Kamil Księcio - koordynator zespołu/ inspektor robót budowlanych

mgr inż. Paweł Suchodolski - inżynier budowy/ inspektor robót budowlanych

mgr inż. Krzysztof Elwart - inspektor robót elektrycznych i niskoprądowych

mgr inż. Michał Gajus - inspektor robót sanitarnych i HVAC

mgr inż. Piotr Kwestorowski - inspektor robót sanitarnych i HVAC

mgr inż. Piotr Krasnodębski - inspektor robót drogowych.

PARK AVENUE to składający się z 7 kondygnacyjnej części niskiej oraz 15 kondygnacyjnej części wysokiej wraz z 3 poziomym parkingiem podziemnym, kompleks biurowy klasy A, o łącznej powierzchni najmu ok.14 000 m². Budynek zaprojektowany i wykonany został zgodnie z wymogami otrzymania certyfikatu LEED GOLD.

Do obowiązków Inżyniera Kontraktu należało min. :

- wspieranie Inwestora we wszystkich procedurach występujących podczas realizacji tego typu inwestycji pomiędzy Generalnym Wykonawcą, a Projektantem i Inwestorem;
- prowadzenie i archiwizowanie wielobranżowego nadzoru nad realizacją, z uwzględnieniem zagadnień technicznych, finansowych jak i związanych z certyfikacją LEED
- udziale w procedurach odbioru końcowego, w kontrolach służb niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz końcowym rozliczeniu GW;

Obsługa inwestycji przez zespół KB Warszawa zakończyła się w listopadzie 2018 r. Podczas realizacji projektu zespół inspektorów KB Warszawa wielokrotnie wykazał się dużym zaangażowaniem, wiedzą techniczną oraz doświadczeniem w realizacji tak nowoczesnych budynków. Ze wszystkich powierzonych obowiązków wywiązywał się bardzo dobrze, pomagając znaleźć rozwiązanie problemów technicznych oraz organizacyjnych. Możemy zdecydowanie rekomendować firmę KB Warszawa Sp. z o.o. jako kompetentnego i sprawdzonego partnera w kompleksowej obsłudze wieloprzestrzennych projektów biurowych.

Sławomir Pękała
Kierownik Kontraktu