

REFERENCJE

Prologis Poland LXIV Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Złotej 59 w Warszawie (00-120), zleciła firmie *CDI Konsultanci Budowlani Sp. z o.o.* z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Fordońskiej 40, pełnienie funkcji *Nadzoru Inwestorskiego* w zakresie branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej na inwestycji pn.: **Przebudowa i rozbudowa Hali magazynowej DC3A w PROLOGIS PARK BŁONIE II w Błoniu k/Warszawy**

Powierzchnia użytkowa rozbudowanych pomieszczeń biurowych ok. 200 m²
13 dodatkowych doków rozładunkowych wraz z rampą i placem manewrowego dla samochodów ciężarowych

W ramach zdania CDI nadzorowała prace we wszystkich branżach:

- budowlanej
- sanitarnej
- elektrycznej

Do obowiązków *Nadzoru Inwestorskiego na budowie* należało m.in.:

1. Prowadzenie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego.
2. Weryfikacja nowopowstających ewentualnych rozwiązań projektowych pod kątem możliwości ich realizacji na danym etapie inwestycji oraz ich wpływu na konieczność/zasadność wdrożenia robót zaniechanych, zamiennych, dodatkowych;
3. Kontrola zaawansowania rzeczowego oraz kosztów budowy w zakresie prac Wykonawców.
4. Uczestnictwo w powołanej przez Inwestora komisji odbiorowej;
5. Weryfikacja dokumentacji odbiorowej przygotowanej przez Generalnego Wykonawcę;
6. Udział w kontrolach służb przewidzianych w Prawie Budowlanym oraz weryfikacja robót do wykonania w wyniku ewentualnych uwag tych służb w trakcie procedur odbiorowych.
7. Rozliczenie robót budowlanych.

Realizacja powyższych zadań została zaplanowana na okres od 23.03.2015 r. do 30.07.2015r. (termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie).

W realizacji inwestycji udział brali pracownicy CDI:

1. mgr inż. Aleksander Sławiński - koordynator Inspektorów Nadzoru/ inspektor nadzoru branży budowlanej
2. mgr inż. Michał Gajus - inspektor nadzoru branży sanitarnej
3. mgr inż. Krzysztof Elwart - inspektor nadzoru branży elektrycznej

Wszystkie powierzone działania, podjęte przez CDI Konsultanci Budowlani Sp. z o. o., zostały przeprowadzone w sposób kompleksowy i rzetelny. Firma profesjonalnie sprawowała powierzone jej zadania. Zespół CDI wykazał się wiedzą i doświadczeniem, aktywnie uczestniczył w budowie na każdym etapie prac, rozwiązując problemy techniczne, projektowe i organizacyjne we współpracy z Projektantem, Inwestorem i Generalnym Wykonawcą. Wyróżniał się umiejętnością podejmowania szybkich i trafnych decyzji.

Powyższe pozwala nam rekomendować firmę CDI Konsultanci Budowlani Sp. z o.o. jako solidnego i kompetentnego partnera w kompleksowej obsłudze inwestycji.

Marcin Czerniewski

Project Coordinator

m. czerniewski